



Uthyringspolicy

RÄTT KUND TILL RÄTT BOSTAD och därmed nöjda hyresgäster är grundtanken i vår uthyrning. Hos Kuststaden Fastigheter söker du bostad genom att registrera en intresseanmälan på vår hemsida. Före uthyrningen görs en kreditkontroll där information om betalningsförmågan analyseras. Betalningsanmärkningar accepteras inte. Uppsägningstiden är tre (3) kalendermånader. Dödsbon äger rätt att säga upp med en (1) kalendermånad. Uppsägningen ska vara skriftlig.

Uthyringspolicy Åkermanska i Visby

FÖR FASTIGHETEN APELN 7, Åkermansvägen i Visby finns en kölista. Observera att du inte kan påverka rangordningen genom att ringa till oss, vi har inget förtursystem. Fastigheten ägdes tidigare av Stiftelsen Konsul Otto Åkermans hem. Lägenheterna ligger vackert med havsutsikt i en mindre park. Lägenheterna är mellan 33-56 kvm och tanken är att det ska förbli ett seniorboende. Blir du erbjuden en lägenhet och tackar nej hamnar du automatiskt längst ner i kölistan. För att ställa upp dig i kö för seniorboende på Åkermanska kontaktar du kundtjänst eller lämnar ett meddelande via vår hemsida med dina personuppgifter.

Lägenhetsbyte

LÄGENHETSBYTEN BEVILJAS efter kontroll av ekonomi och skötsel i lägenhet. Besiktning utförs och eventuella skador ska vara reglerade innan bytet.

Andrahandsuthyrning

HYRESGÄST FÅR INTE HYRA UT sin lägenhet i andra hand utan hyresvärdens medgivande. Vänd dig till vår uthyrare för att få medgivande till andrahandsuthyrning, tala om varför du vill hyra ut, till vem och hur länge. Den hyresgäst som innehar förstahandskontraktet är den som är ansvarig för lägenheten och kan ställas till svars för t.ex. utebliven hyra, skadegörelse och störningar.